Centro de Convenções - Foz do Iguaçu

09/12/2024

SOBRE O PROJETO

O projeto tem por finalidade a adequação, conservação e operação da infraestrutura do espaço em que hoje se encontra o Centro de Convenções de Foz do Iguaçu, por meio de uma Concessão de Uso para revitalização e modernização, a fim de torná-lo um polo estratégico para a realização de eventos de grande porte, com relevância nacional e internacional.

Localizado nas proximidades do Aeroporto de Foz do Iguaçu, o imóvel possui uma área total de aproximadamento 100 mil m², com edificações medindo mais de 30 mil m², composta por espaços que permitem a utilização para os mais diversos tipos e portes de eventos.

Ao revitalizar o espaço, que hoje se encontra subutilizado e obsoleto, busca-se impulsionar o turismo e a economia local, tornando o município de Foz do Iguaçu em um dos principais destinos de turismo de negócios do país.

Ao explorar o pleno potencial do espaço, o projeto almeja:

- Viabilizar a exploração de uma variedade de atividades e eventos, aproveitando a vocação turística e a localização estratégica de Foz do lquacu;
- Atrair grandes eventos nacionais e internacionais, que atualmente são deslocados para locais com melhor estrutura;
- Impulsionar o turismo regional e promover o lazer, aumentando a ocupação de hotéis, restaurantes, comércio local e serviços relacionados;
- Gerar emprego e renda.

Importância do Projeto para o Estado

O Governo do Estado do Paraná busca fortalecer e qualificar o setor do turismo em todo Estado, com ações voltadas à capacitação, investimentos em obras, infraestrutura e outros incentivos. Esse setor movimenta uma série de segmentos, entre os quais é possível destacar: hospedagem, alimentação, transporte, logística, entretenimento, comércio, garantindo a geração de renda e

a promoção de empregos diretos e indiretos.

A modernização do Centro de Convenções de Foz do Iguaçu, com a participação do setor privado, trará ganho de relevância do Empreendimento, pois com a gestão eficiente e investimentos privados será possível prover uma melhor utilização ao espaço, com estruturas mais atualizadas e com investimentos em curto prazo, será possível a geração de mais empregos diretos e indiretos, renda para a população e receitas para seus acionistas, além de ampliar a visibilidade e atratividade do Estado frente ao cenário nacional e internacional.

Investimentos estimados: R\$ 55 milhões

Modalidade de contratação da parceria: Concessão de Uso

Prazo de concessão: 30 anos

ANDAMENTO DO PROJETO

- 1) Inclusão no Programa de Parceiras do Paraná PAR >> 17ª Reunião Ordinária do Conselho de Parcerias CPAR [18/11/2024]
- 2) Aprovação dos estudos de viabilidade >> 20ª Reunião Ordinária do Conselho de Parcerias CPAR [28/07/2025]

Fase Atual: Consulta Pública, Sondagem de Mercado e Audiência Pública.

CONSULTA PÚBLICA

Participe da Consulta Pública e contribua para o futuro do Centro de Convenções de Foz do Iguaçu.

A Consulta Pública é um canal de diálogo direto entre a sociedade e o Governo do Estado, criado para que você possa opinar, sugerir e aprimorar projetos de interesse coletivo.

Sua participação é fundamental para construirmos juntos uma proposta mais transparente e alinhada com as necessidades da população.

Para tanto, disponibilizamos abaixo toda a documentação que fundamenta a Concessão de Uso do Centro de Convenções de Foz do Iguaçu para conhecimento e análise:

Minuta de Edital

Minuta de Contrato de Concessão

Apêndice 1 - Regulamento do Comitê de Resolução de Conflitos Estudo Técnico Preliminar (ETP)

Anexo I - Descrição da Área da Concessão

Anexo II - Caderno de Encargos

Anexo III - Matriz de Riscos

Anexo IV - Diretrizes Ambientais

Anexo V - Caderno de Penalidades

Anexo VI - Sistema de Mensuração de Desempenho

Anexo VI - Apêndice I - Avaliação De Não Conformidade

Anexo VII - Diretrizes para Atuação e Contratação do Verificador

Independente

Anexo VIII - Metodologia de Avaliação do Equilíbrio Econômico-

Financeiro do Contrato

Anexo IX - Diretrizes para Formulação da Proposta Econômica

Anexo IX - Apêndice I - Modelo de Proposta Econômica

Anexo X - Modelos de Cartas e Declarações

Anexo XI - Termos Definidos

Anexo XII - Termo de Entrega de Bem Público

Anexo XIII - Estudos de Viabilidade Econômico-Financeira

Apenso III - Estudo Jurídico-Institucional

Período para envio de contribuições:

Das 08h00 do dia 27 de agosto de 2025 às 17h00 do dia 25 de setembro de

2025.

Quem pode participar?

Toda a sociedade é bem-vinda! Cidadãos, entidades da sociedade civil, especialistas, instituições e empresas podem enviar suas contribuições,

sugestões e questionamentos sobre o projeto.

Como participar?

As contribuições são enviadas por meio de formulário eletrônico que pode ser

preenchido pelo botão abaixo:

Participar da Consulta Pública

Acesse o Regulamento da Consulta Pública

Acesse a **Publicação no Diário Oficial**

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Audiência Pública é o espaço de diálogo direto entre governo e sociedade. Durante a audiência, serão apresentados os principais aspectos do projeto e haverá espaço para manifestações, perguntas e contribuições presenciais.

Data: 18/09/2025

Hora: 18h00

Local: ACIFI - Associação Comercial e Empresarial de Foz do Iguaçu

Rua Padre Montoya, 490 - Centro, Foz do Iguaçu/PR - CEP: 85851-080

Assista à Audiência Pública

Acesse o Regulamento da Audiência Pública

Acesse a publicação da **Portaria** no Diário Oficial

Acesse a Publicação do **Aviso de Audiência Pública** no Diário Oficial

SONDAGEM DE MERCADO

A Sondagem de Mercado é destinada a operadores, investidores e agentes financeiros interessados no projeto.

Seu objetivo é promover um diálogo qualificado com o setor privado, aprimorar as condições da licitação e fortalecer a viabilidade da futura parceria.

O agendamento de reuniões para diálogo com interessados será feito via formulário eletrônico disponível no botão abaixo:

Agendar reunião

Acesse o Regulamento da Sondagem de Mercado

Acesse a Publicação no Diário Oficial